

Zápis ze schůze DV SVJ 289 konané 26. 02. 2026

Účast: Penčák Martin, Ing. Kořínek Karel, Tamchyna Antonín

- Předseda DV informoval o došlých fakturách, saldech, změnách uživatelů prostorů a revizích na našem domě.
- Všechny revize v našem domě (elektro, plyn, požární voda, hromosvody atd.) máme platné. V letošním roce nás čeká nová „revize“ a to Kontrola topného systému.
- Předseda DV informoval o proběhlé Poradě předsedů Domovních výborů SVJ, která se konala 25. 02. 2026 ve spolupráci s SBDK. Na poradě se probírali tyto body (ve stručnosti):
 - Členské schůze SVJ pro letošní rok
 - Průkazy energetické náročnosti budov
 - Kontrola topného systému a další revize
 - Realizace investičních akcí pro letošní rok a možnost účasti firem, které nemají smlouvu s SBDK
 - Fotovoltaika – firma Společný proud s.r.o. a ostatní
 - Ekonomika: Přeplatky – Nedoplatky za služby, Datové schránky, Ceny energií a smlouvy s dodavateli
 - Hlášení BJ na SBDK, ale i na DV ohledně nových podnájemníků.
- DV dále řešil běžnou údržbu a drobné opravy v našem domě.
 - Během března se bude provádět výměna chodbových světel ve vchodě 2001, přesný termín upřesníme.
 - Dne 5. 3. 2026 proběhne ořez stromů u našeho domu, tak prosím dodržte zákaz stání vozidel na podélném parkování.
 - U zadní části našeho domu dochází k „vlnění“ chodníku, tak dbejte zvýšené opatrnosti. Budeme řešit s městem.
- **Žádáme vlastníky BJ i nájemníky, aby i nadále pečlivě kontrolovali výskyt štěnic. A v případě nálezu nás ihned informovali.**
- DV již má software na editaci čipů pro náš systém elektronických zámků, tak můžeme operativně blokovat ztracené čipy, ale i podle potřeby editovat přístupy do našich vchodů.
- Příští schůze DV se bude konat v měsíci březen 2026 a zároveň bude i mimořádná schůze ohledně letošní Členské schůze SVJ.

V Litvínově dne 28. 02. 2026

Zapsal: Penčák Martin

Ověřil: Ing. Kořínek Karel

