

Řádné vyúčtování zálohových plateb za období od 01.2025 do 12.2025

Adresát: Belžík Jaroslav
Kpt. Jaroše 43
434 01 Most

Datum: 18.03.2026
Období: 01.2025 - 12.2025
Prostor(dům, ČP, č.prost.): 045/43/012
Druh prostoru: byt
Evidenční číslo: 007567
Variabilní symbol: 4531207567

Údaje za účtovací jednotku 045 / Kpt. Jaroše 40, 41, 42, 43
Podlahová plocha (PP): 5156,12 m²

		Započ. podl. plocha (PV): 4338,78 m²		Osoboměsíce (osměš): 1914	
Položka	Vstup do domu	Cena na vstupu	Výstup	Cena na výstupu	Náklady
Studená voda, vodné, stočné	3412,85 m ³	149,89 Kč	3217,70 m ³	158,9799 Kč	511549,67 Kč
Teplá užit. voda, vodné, stočné	2026,15 m ³	149,89 Kč	1910,30 m ³	158,9799 Kč	303699,33 Kč
Ohřev TUV	592,42 GJ	767,26 Kč-	-	-	454537,82 Kč
- základní složka (30 %)	-	-	5156,12 m ²	26,4465 Kč	136361,35 Kč
- spotřební složka (70 %)	-	-	1910,30 m ³	166,5584 Kč	318176,47 Kč
Teplota topení	1001,48 GJ	737,18 Kč	-	-	738274,58 Kč
- základní složka (40 %)	-	-	4338,78 m ²	68,0629 Kč	295309,83 Kč
- spotřební složka (60 %)	-	-	155913,99 dílky	2,8411 Kč	442964,75 Kč
El. energie spol. prostor	5164,00 kWh	13,08 Kč	5155,52 m ²	13,1021 Kč	67548,16 Kč
CIS	279,00 měs	354,48 Kč	279,00 měs	354,4803 Kč	98900,00 Kč

Údaje a vyúčtování prostoru 045 / Kpt. Jaroše 43 / 012
Podlahová plocha (PP): 82,88 m²

Místnost		Koef. PP	Koef. PV	Informace k vyúčtování nákladů na vytápění a poskytování teplé vody neuvedené na samotném vyúčtování tepla a vody:				
Kuchyně		*1,00	*1,00	Základní daně a poplatky vstupující do kalkulací cen tepelné energie jsou daň z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., daň z pevných paliv dle zákona č. 261/2007 Sb., spotřební daně (oleje) dle zákona č. 353/2003 Sb., poplatky za emisní povolenky dle zákona č. 383/2012 Sb., poplatky za ohrožení lesů pod vlivem imisí dle vyhlášky č. 78/1996 Sb., daň ze zemního plynu a elektřiny dle zákona č. 261/2007 Sb.				
Obývací pokoj (Pokoj)		*1,00	*1,00	Skladba zdrojů energie a emise skleníkových plynů:				
Ložnice		*1,00	*1,00	rok 2025	hnědé uhlí	zemní plyn	biopaliva	komunální odpad
Pokoj		*1,00	*1,00	skladba zdrojů	72,36 %	0,19 %	27,45 %	0,00 %
Pokoj		*1,00	*1,00	skleníkové plyny	325230 tun	513 tun	0 tun	0 tun
Koupelna		*1,00	*0,35					
WC		*1,00	*0,35					
Předsíň (chodba)		*1,00	*0,20					
Šatna		*1,00	*0,10					
Komora		*1,00	*0,00					
Lodžie		*0,00	*0,00					

Poplatek	Spotřeba	Vypočtené náklady	Předepsané zálohy	Rozdíl
Studená voda, vodné, stočné	57,20 m ³	9093,65 Kč	8352,00 Kč	-741,65 Kč
Teplá užit. voda, vodné, stočné	24,30 m ³	3863,21 Kč	2760,00 Kč	-1103,21 Kč
Ohřev TUV	24,30 m ³	6239,24 Kč	4140,00 Kč	-2099,24 Kč
- základní složka	-	2191,88 Kč	-	-
- spotřební složka	-	4047,36 Kč	-	-
Teplota topení	-	8030,40 Kč	15108,00 Kč	7077,60 Kč
- základní složka	67,42 m ²	4588,80 Kč	-	-
- spotřební složka	1211,37 dílky	3441,60 Kč	-	-
El. energie spol. prostor	82,88 m ²	1085,90 Kč	1596,00 Kč	510,10 Kč
CIS	0,00 měs	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Zaokrouhlení	-	-	-	-0,40 Kč
Celkem za prostor (rozdíl předepsaných záloh a vypočtených nákladů)	-	28312,00 Kč	31956,00 Kč	-
Zaplacené zálohy	-	31956,00 Kč	-	-

Přeplatek z vyúčtování zálohových plateb

Celkem přeplatek

3644,00 Kč
3644,00 Kč

Reklamacie vyúčtování musíte uplatnit písemně nejpozději do jednoho měsíce od obdržení vyúčtování. Přeplatky a nedoplatky z vyúčtování jsou splatné nejpozději ve lhůtě 4 měsíců ode dne doručení. Více informací na internetu na webové adrese www.sbdkrusnohor.cz/vyuctovani-zaloh
Reklamacie nemá odkladný účinek.

Za stavební bytové družstvo Krušnohor



Lucie Libecajtová
vedoucí ekonomického oddělení